

OGGETTO: PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) PER LA LOCALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE.
OPERE COMPLEMENTARI DELLA STAZIONE DI VIA CASELLE, PARCHEGGIO E PISTA CICLABILE DI ACCESSO SUL LATO NORD DELLA STAZIONE.
RETE DEI PERCORSI CICLABILI DI COLLEGAMENTO TRA IL TERRITORIO DEL COMUNE DI OZZANO E IL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA.
APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 34 DELLA LR 20/2000.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la Legge Regionale 24 marzo 2000, n.20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" che ha introdotto i seguenti strumenti di pianificazione urbanistica comunale: Piano Strutturale Comunale (PSC), Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) e Piano Operativo Comunale (POC).

Vista la Legge regionale 19 dicembre 2002, n. 37 "Disposizioni regionali In materia di espropri" che dispone che i vincoli urbanistici finalizzati all'acquisizione coattiva di beni immobili o di diritti relativi ad immobili per la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità vengano apposti attraverso il Piano operativo comunale (POC).

Premesso:

- che con propria deliberazione n. 27 del 07/04/2009 venne approvato, ai sensi dell'art. 32, comma 9, della LR 20/2000, il Piano Strutturale Comunale (PSC);
- che con propria deliberazione n. 27 del 08/06/2010 venne approvato ai sensi dell'art. 33 della LR 20/2000 il Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) di cui con propria deliberazione n. 52 del 29/09/2016 ai sensi dello stesso articolo di legge ne venne approvata la versione Semplificata;
- che con propria deliberazione n. 68 del 20/12/2011 venne approvato, ai sensi dell'art. 34 della LR 20/2000, il Piano Operativo Comunale (POC), in vigore dal 18/01/2012, data di pubblicazione sul BUR dell'avviso di approvazione dello stesso;
- che le previsioni del POC non attuate, ai sensi dell'art. 30, comma 1, della LR 20/2000, hanno cessato di avere efficacia in quanto trascorso il periodo temporale di cinque anni dalla sua entrata in vigore;
- che con propria deliberazione n. 13 del 30/03/2017 ad oggetto "efficacia del POC approvato in data 20/12/2011" si è dato atto dei contenuti del POC che continuano ad avere efficacia.

Vista:

- la propria deliberazione n. 14 del 30/03/2017 ad oggetto "Piano Operativo Comunale (POC) per la localizzazione di Opere Pubbliche. Opere complementari della stazione di via Caselle, parcheggio e pista ciclabile di accesso sul lato nord della stazione.

Rete dei percorsi ciclabili di collegamento tra il territorio del comune di Ozzano e il territorio del Comune di San Lazzaro di Savena.
Adozione ai sensi dell'art. 34 della LR 20/2000”;

Considerato che:

- il POC adottato è preordinato all'apposizione di vincoli espropriativi relativi a beni immobili o a diritti relativi a beni immobili per la realizzazione di opere pubbliche, pertanto, ai sensi della LR 37/2002, ne costituisce allegato la documentazione che indica le aree interessate dai vincoli espropriativi e i nominativi di coloro che risultano proprietari delle stesse secondo le risultanze dei registri catastali;
- relativamente al documento programmatico per la qualità urbana (DPQA), alle Norme Tecniche di Attuazione e alla Relazione geologica e sismica si fa riferimento agli elaborati generali del POC approvato il 20/12/2011 come successivamente integrati che continuano ad avere efficacia come dato atto con propria delibera n. 13 del 30/03/2017;
- si è ritenuto di escludere il presente POC dalla procedura di valutazione di sostenibilità mediante la predisposizione di un apposito documento di Valsat ai sensi dell'art. 5 della LR 20/2000 in quanto ai sensi del comma 5 lettera e) dello stesso articolo si tratta di localizzare, ai fini dell'apposizione del vincolo espropriativo, opere già cartograficamente definite e valutate in piani sovraordinati (PSC) e conformi allo stesso;
- copia del piano adottato è stata trasmessa alla Città Metropolitana di Bologna ai sensi dell'art. 34, comma 6, della L.R. 20/2000;
- ai sensi di quanto previsto dal comma 4 dell'art. 34 citato, il Piano adottato, con i relativi allegati, è stato depositato, per sessanta giorni consecutivi dal 19 aprile 2017 presso il Comune in libera visione;
- dell'avvenuta adozione del POC e relativo deposito è stato pubblicato avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione del 19 aprile 2017;
- il deposito è stato reso noto a mezzo del sito internet del Comune e sull'Albo Pretorio;

Dato atto che:

- entro la data di scadenza del deposito del POC (19/04/2017) non sono state formalmente presentate osservazioni;
- AUSL e ARPAE hanno formulato il proprio parere ai sensi dell'art. 19 della LR 19/82, come modificato dall'art. 41 della LR 31/2002;
- è stato richiesto il parere dell'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Orientale;
- il Sindaco della Città Metropolitana di Bologna con atto n. 118/2017 ha formulato le riserve ai sensi dell'art. 34, comma 6, della LR 20/2000, come modificata e integrata dalla LR 6/2009, esprimendone una;

- il competente Settore Pianificazione e Controllo del Territorio ha provveduto alla formulazione della relazione di controdeduzione;
- relativamente ai pareri favorevoli con prescrizioni di ARPAE ed Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Orientale, vista la relazione di controdeduzione, si accolgono non introducendo modifiche al piano adottato ma disponendone il recepimento in sede di progettazione definitiva/esecutiva delle opere;
- relativamente alla riserva della Città Metropolitana di Bologna, vista la relazione di controdeduzione, si accoglie inserendo un apposito articolo 1bis intitolato “recepimento dell’Allegato O delle norme del PTCP relativo ai Centri di pericolo” nell’elaborato di POC n.1;

Visti gli elaborati documentali e cartografici costituenti il POC di seguito indicati conservati agli atti del competente Settore Pianificazione e Controllo del Territorio;

POC – OPERE PUBBLICHE 1

Relazione, Condizioni fattibilità economico – finanziaria (Agenda), Apposizione Vincoli Espropriativi

POC – OPERE PUBBLICHE 2

Schede grafiche

Dato atto inoltre:

- che gli interventi verranno attuati mediante approvazione di progetti definitivi/esecutivi di opere pubbliche, previo inserimento nel Piano Triennale dei lavori pubblici e nell’elenco dei programmi per spese di investimento compatibilmente con le risorse di bilancio disponibili e con i vincoli di finanza pubblica.
- che, ai sensi dell’art. 39 del D.Lgs n. 33/2013, lo schema della presente proposta di deliberazione unitamente ai relativi elaborati tecnici è stato pubblicato sul sito web del Comune all’indirizzo <http://www.comune.sanlazzaro.bo.it> preliminarmente alla sua adozione;

Visto l’art. 42 del D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

- 1.** Di approvare la relazione di controdeduzione ai pareri degli Enti e alle riserve della Città Metropolitana di Bologna espressi sul POC PER LA LOCALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 30/03/2017, conservata agli atti del competente Settore Pianificazione e Controllo del Territorio.
- 2.** Di approvare ai sensi dell’art. 30 della L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e successive modifiche ed integrazioni, secondo la procedura prevista all’art. 34 della detta

legge regionale, il POC PER LA LOCALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE, dando atto che lo stesso risulta composto degli elaborati citati in premessa, conservati agli atti del Settore Pianificazione e Controllo del Territorio.

- 3.** Di dare atto che il presente POC appone vincoli preordinati all'esproprio relativi a beni immobili o a diritti relativi a beni immobili per la realizzazione di opere pubbliche e che, peraltro, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 37/2002, ne costituisce allegato la documentazione che indica le aree interessate dai vincoli espropriativi e i nominativi di coloro che risultano proprietari delle stesse secondo le risultanze dei registri catastali.
- 4.** Di dare mandato alla Dirigente della 2^a Area di provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge dando atto che il POC approvato con il presente atto entra in vigore, ai sensi dell'art. 34 comma 9 della L.R. 20/2000, dalla data di pubblicazione sul BUR dell'avviso della sua approvazione.
- 5.** Di dare atto che gli interventi verranno attuati mediante approvazione di progetti definitivi/esecutivi di opere pubbliche, previo inserimento nel Piano Triennale dei lavori pubblici e nell'elenco dei programmi per spese di investimento compatibilmente con le risorse di bilancio disponibili e con i vincoli di finanza pubblica.
- 6.** Di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile.