

OGGETTO: PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) PER LA LOCALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE. OPERE COMPLEMENTARI DELLA STAZIONE DI VIA CASELLE, PARCHEGGIO E PISTA CICLABILE DI ACCESSO SUL LATO NORD DELLA STAZIONE. RETE DEI PERCORSI CICLABILI DI COLLEGAMENTO TRA IL TERRITORIO DEL COMUNE DI OZZANO E IL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA. ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 34 DELLA LR 20/2000.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la Legge Regionale 24 marzo 2000, n.20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" che ha introdotto i seguenti strumenti di pianificazione urbanistica comunale: Piano Strutturale Comunale (PSC), Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) e Piano Operativo Comunale (POC).

Vista la Legge regionale 19 dicembre 2002, n. 37 "Disposizioni regionali In materia di espropri" che dispone che i vincoli urbanistici finalizzati all'acquisizione coattiva di beni immobili o di diritti relativi ad immobili per la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità vengano apposti attraverso il Piano operativo comunale (POC).

Premesso:

- che con propria deliberazione n. 27 del 07/04/2009 venne approvato, ai sensi dell'art. 32, comma 9, della LR 20/2000, il Piano Strutturale Comunale (PSC);
- che con propria deliberazione n. 27 del 08/06/2010 venne approvato ai sensi dell'art. 33 della LR 20/2000 il Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) di cui con propria deliberazione n. 52 del 29/09/2016 ai sensi dello stesso articolo di legge ne venne approvata la versione Semplificata;
- che con propria deliberazione n. 68 del 20/12/2011 venne approvato, ai sensi dell'art. 34 della LR 20/2000, il Piano Operativo Comunale (POC), in vigore dal 18/01/2012, data di pubblicazione sul BUR dell'avviso di approvazione dello stesso;
- che le previsioni del POC non attuate, ai sensi dell'art. 30, comma 1, della LR 20/2000, hanno cessato di avere efficacia in quanto trascorso il periodo temporale di cinque anni dalla sua entrata in vigore;
- che con propria deliberazione in data odierna si è dato atto dei contenuti del POC che continuano ad avere efficacia.

Vista:

- la delibera di Giunta Comunale n. 146 del 11/08/2016 ad oggetto "bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, approvazione del progetto preliminare e dello studio di fattibilità degli interventi oggetto di candidatura".

Considerato:

- che gli interventi oggetto di candidatura da parte del Comune di San Lazzaro di Savena inseriti nel progetto metropolitano, predisposto dalla Città Metropolitana di Bologna per la partecipazione al bando e approvato con atto del Sindaco metropolitano n. 192 del 29.08.2016, consistono nelle due seguenti opere pubbliche:
 - opere complementari della stazione di Via Caselle, parcheggio e pista ciclabile di accesso sul lato nord della stazione;
 - rete dei percorsi ciclabili di collegamento tra il territorio del Comune di Ozzano dell'Emilia e il territorio del Comune di San Lazzaro di Savena.
- che con DPCM 6 dicembre 2016 il progetto metropolitano dalla Città Metropolitana di Bologna è stato ammesso al finanziamento a valere sul Fondo –“per l'attuazione del “Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie”;
- che si rende necessario pertanto, per dare attuazione agli interventi del Comune di San Lazzaro di Savena ivi previsti:
 - integrare la pianificazione urbanistica comunale con uno specifico POC al fine di localizzare le opere pubbliche descritte, ai sensi dell'art. 36 bis della LR 20/2000 ed apporre il vincolo preordinato all'esproprio;
 - inserire gli interventi e le relative fonti di finanziamento negli strumenti di programmazione dell'Ente e nello specifico: nel Piano Triennale delle opere pubbliche di cui all'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e nell' *Elenco dei programmi per spese di investimento 2017/2019 del corrispondente Bilancio comunale*.
- che con il presente provvedimento si avvia la procedura di approvazione disciplinata all'art. 34 della LR 20/2000 dello specifico Piano Operativo Comunale di cui all'oggetto;
- che il POC, ai sensi dell' art. 30 della LR 20/2000, è predisposto in conformità alle previsioni del PSC;
- Dato atto:
- che il presente POC è composto dai seguenti elaborati conservati agli atti del competente Settore Pianificazione e Controllo del Territorio;

POC – OPERE PUBBLICHE 1	Relazione, Condizioni fattibilità economico – finanziaria (Agenda), Apposizione Vincoli Espropriativi
POC – OPERE PUBBLICHE 2	Schede grafiche

- che relativamente al documento programmatico per la qualità urbana (DPQA), alle Norme Tecniche di Attuazione e alla Relazione geologica e sismica si fa riferimento agli elaborati generali del POC approvato il 20/12/2011 come successivamente integrati che continuano ad avere efficacia come dato atto con propria delibera in data odierna ad oggetto “efficacia del POC approvato in data 20/12/2011”;
- che si è ritenuto di escludere il presente POC dalla procedura di valutazione di sostenibilità mediante la predisposizione di un apposito documento di Valsat ai

sensi dell'art. 5 della LR 20/2000 in quanto ai sensi del comma 5 lettera e) dello stesso articolo si tratta di localizzare, ai fini dell'apposizione del vincolo espropriativo, opere già cartograficamente definite e valutate in piani sovraordinati (PSC) e conformi allo stesso;

- che il presente POC è preordinato all'apposizione di vincoli espropriativi relativi a beni immobili o a diritti relativi a beni immobili per la realizzazione di opere pubbliche, pertanto, ai sensi della LR 37/2002, ne costituisce allegato la documentazione che indica le aree interessate dai vincoli espropriativi e i nominativi di coloro che risultano proprietari delle stesse secondo le risultanze dei registri catastali;
- che, ove la localizzazione dell'opera pubblica o di pubblica utilità da parte del POC derivi dalla progettazione definitiva della stessa, la delibera di approvazione del POC comporterà altresì dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 comma 6 della L.R. 37/2002.
- che ai fini dell'approvazione del POC oggetto del presente provvedimento dovrà essere acquisito il parere integrato di AUSL ed ARPA ai sensi dell'art. 19, comma 1, lettera h) della L.R. n. 19/1982, così come modificato dall'art. 41 della L.R. n. 31/2002 e di altri Enti competenti in materia ai sensi di legge.
- che, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs n. 33/2013, lo schema della presente proposta di deliberazione unitamente ai relativi elaborati tecnici è stato pubblicato sul sito web del Comune all'indirizzo <http://www.comune.sanlazzaro.bo.it> preliminarmente alla sua adozione.

Dato atto inoltre:

- che gli interventi verranno attuati mediante approvazione di progetti di opere pubbliche, previo inserimento del Piano Triennale dei lavori pubblici e nell'Elenco dei programmi per spese di investimento 2017/2019 del corrispondente Bilancio comunale, compatibilmente con le risorse di bilancio disponibili e con i vincoli di finanza pubblica;

Dato atto che il presente provvedimento è stato esaminato dalla ____ Commissione consiliare nella seduta del _____;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto non necessita del parere di regolarità contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

1. Di adottare ai sensi dell'art. 30 della L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e successive modifiche ed integrazioni, secondo la procedura prevista all'art. 34 della detta legge regionale, il POC PER LA LOCALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE, dando atto che lo stesso risulta composto degli elaborati citati in premessa, conservati agli atti del Settore Pianificazione e Controllo del Territorio.

2. Di dare atto che il presente POC è preordinato all'apposizione di vincoli espropriativi relativi a beni immobili o a diritti relativi a beni immobili per la realizzazione di opere pubbliche e che, peraltro, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 37/2002, ne costituisce allegato la documentazione che indica le aree interessate dai vincoli espropriativi e i nominativi di coloro che risultano proprietari delle stesse secondo le risultanze dei registri catastali.
3. Di procedere alla successiva fase di deposito del POC PER LA LOCALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE per sessanta giorni, secondo le modalità precisate dall'art. 34, comma 4 e seguenti della richiamata LR n. 20/2000, dandone altresì notizia attraverso il sito Web del Comune e di trasmettere lo stesso alla Città Metropolitana di Bologna.
4. Di dare atto inoltre che:
 - gli interventi verranno attuati mediante approvazione di progetti di opere pubbliche, previo inserimento del Piano Triennale dei lavori pubblici e nell'Elenco dei programmi per spese di investimento 2017/2019 del corrispondente Bilancio comunale, compatibilmente con le risorse di bilancio disponibili e con i vincoli di finanza pubblica;
 - con l'adozione del presente provvedimento entra in vigore il regime di salvaguardia previsto e disciplinato dall'art. 12 della LR 20/2000.

Richiesta immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.